

## **REFERENCIA: CVC 291**

### **SE VENDE ESPECTACULAR CASA INDEPENDIENTE EN NUEVO VEDADO CON 3 CUARTOS, 4 BAÑOS, GARAJE Y PISCINA EN CONSTRUCCIÓN (CON TODO DENTRO)**

Se vende maravillosa casa capitalista, en Nuevo Vedado, construida en el año 1945 y remodelada completamente en el año 2016, con muros de ladrillos, cubierta y entre pisos de hormigón armado, pisos de mármol en toda la casa y carpintería mixta. La casa consta, en su PRIMERA PLANTA, de: Rampa de acceso al garaje y garaje con closet. En su SEGUNDA PLANTA consta de: Jardín Portal, sala, comedor, 2 dormitorios, cocina auxiliar, 3 baños, cocina, patio techado con cubierta ligera, pasillo interior, cuarto de lavado y patio no techado. Y en su TERCERA PLANTA consta de: Terraza sin techar, pasillo interior, 1 dormitorio, cuarto vestidor y baño. El inmueble cuenta con un área útil de 210.82 metros cuadrados, un área libre de 205 metros cuadrados y un área total de 518.06 metros cuadrados. La casa cuenta además con servicio de gas de la calle, instalaciones de 110 y 220, dos cisternas (Una para la casa y otra para la futura piscina), cuarto d motor exclusivamente para la piscina, motor con su sistema automático, dos tanques elevados, kiwán, presurizador, calentador y servicio de agua fría y caliente en toda la casa, sistema de alarmar y video – portero, y teléfono.

La casa mantiene excelentes condiciones constructivas. La casa fue remodelada completamente en el 2016, desde las tuberías, paredes, piso, diseño de la casa actual y todo está legalizado. Las paredes de la casa, todas están enmasilladas y el piso, desde el portal, es todo de mármol del mismo color incluyendo los baños... todo. Sus espacios son amplios otorgándole una excelente ventilación y claridad. Es una excelente opción para quien desee adquirir un inmueble de maravillosa arquitectura donde solo debe llevar sus prendas de vestir, y aun mejor opción para los emprendedores que deseen explotarlo en algún negocio.

## **REFERENCIA: CVC 291**

Interesados pueden contactar con Eric a través de los teléfonos (53) 78703485, (53) 52379894 Y (53) 51486666. Igualmente pueden contactarme a través de WhatsApp por el 52379894.

Más opciones de vivienda en nuestra página web: <https://www.inmorancol.com/>

O nuestra página de Facebook: <https://www.facebook.com/CompraVentaInmueblesCuba-3216655335014896/>