

**REFERENCIA: CVC 287**

**SE VENDE APTO CAPITALISTA EN EXCELENTE ZONA DE MIRAMAR  
CON DOS CUARTOS, DOS BAÑOS, GARAJE COLECTIVO Y CARPOCH.**

Se vende, cerca de 7ma y 42, un hermoso apto construido en el primer piso de una edificación capitalista de los años 50 con muros de ladrillos, cubierta de hormigón armado, pisos mixtos y carpintería de madera. El mismo se distribuye en: Sala comedor, cocina, 2 cuartos, 2 baños, terraza techada, pasillo interior, garaje colectivo y carpocho. Cuenta con servicio de gas de la calle, instalación de 110 y 220, y se valora incluir varios muebles en la venta.

El inmueble cuenta con buenas condiciones constructivas. Sus espacios son amplios y ventilados, Su ubicación, cerca de avenidas principales como 7ma, 42, 5ta, 3ra, 60, etc, le proporciona a sus moradores facilidad de acceso y desplazamiento hacia los diferentes puntos de la ciudad. Está ubicado cerca de bares como MIO Y TUYO, el 245, cerca de restaurantes de calidad como el Betty Boom, lo cual es factible para quien desee explotarlo en el negocio de la renta a turistas. Es muy buena opción para quien desee adquirir un inmueble que sea llegar y vivir, y aún mejor opción para los emprendedores que deseen explotar sus espacios en algún negocio de gastronomía o de recreación.

**REFERENCIA: CVC 287**

Interesados pueden contactar con Eric a través de los teléfonos (53) 78703485, (53) 52379894 Y (53) 51486666. Igualmente pueden contactarme a través de WhatsApp por el número (53) 52379894. También pueden escribirme al correo [compraventa.inmuebles.cuba@gmail.com](mailto:compraventa.inmuebles.cuba@gmail.com)

Más opciones de vivienda en nuestra página de Facebook:  
<https://www.facebook.com/CompraVentaInmueblesCuba-3216655335014896/>