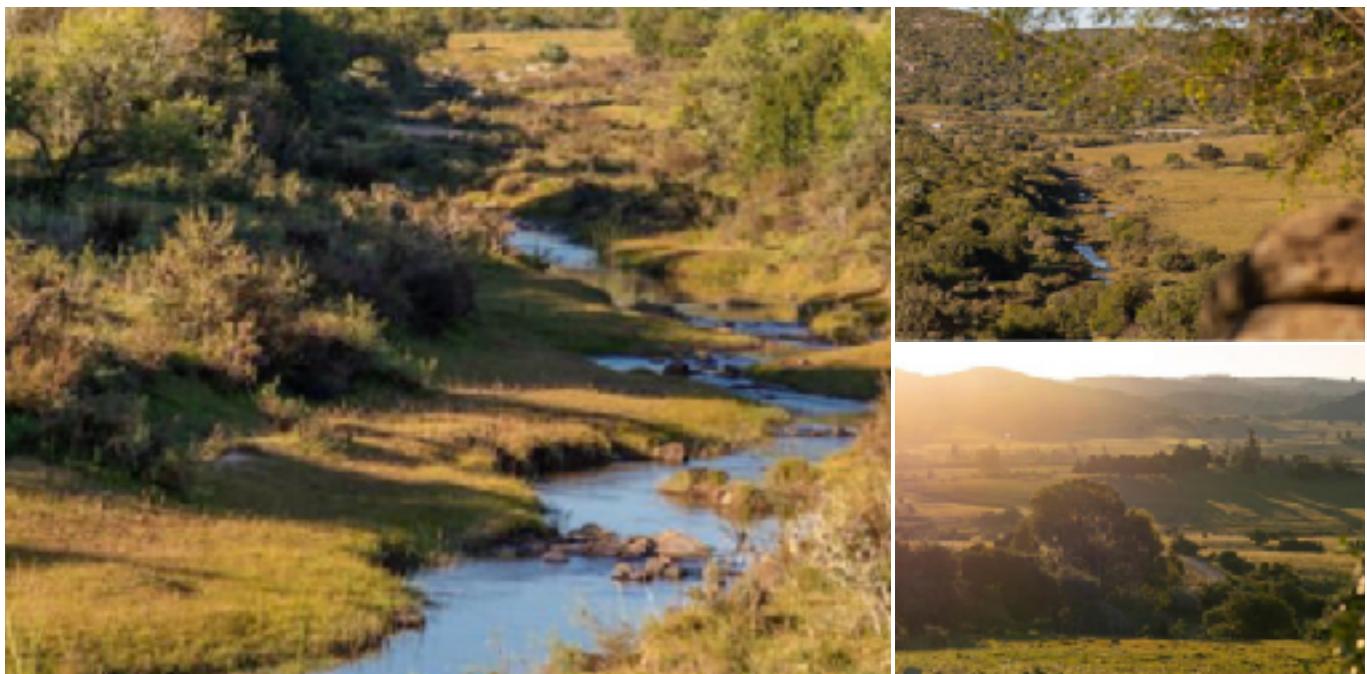


# Salamanca Maldonado

## Km 182 ruta 8 - Desde USD 40.000



### Precios:

- Parcela 1 – 4 has 0 m<sup>2</sup>  
▪ USD 40.000.-
- Parcela 2 – 4 has 0 m<sup>2</sup>  
▪ USD 40.000.-
- Parcela 3 – 6 has 0 m<sup>2</sup>  
▪ USD 60.000.-
- Parcela 4 – 4 has 0389 m<sup>2</sup>  
▪ USD 40.389.-
- Parcela 5 – 4 has 0733 m<sup>2</sup>  
▪ USD 40.733.-
- Parcela 6 – 4 has 0283 m<sup>2</sup>  
▪ USD 40.283.-
- Parcela 7 – 4 has 6205 m<sup>2</sup>  
▪ USD 46.205.-

PuenteRural  
Instagram: puenterural  
Cel: 091843581  
email: puenterural@gmail.com



#### Financiación

- Las mismas se reservan con un 10% de seña.
- Una entrega inicial del 40%
- Saldo a convenir
- 12 meses 0% interés
- 24 meses 5% interés
- 36 meses 8% interés

#### Recursos:

- Todas las chacras cuentan con acceso a camino vecinal.
- El tendido eléctrico está presente en todas las parcelas.
- Las chacras cuentan con una vista única de la zona.
- El desarrollo turístico está presente en el medio.
- Escuelas rurales en el entorno.
- Un entorno natural que combina fauna y flora autóctona.

#### INFORMACIÓN

- Departamento: Maldonado – Uruguay
- Ubicación: Se encuentra a 28 km de Aiguá, 15 km de Mariscala, 116 km de Punta del Este y a 196 km de Montevideo.
- Superficie: 4 a 6 has.
- Índice Coneat: 55
- Explotación: Recreativo, Ganadero, Turístico, Olivos y Viñedos
- Acceso:
  - Ruta N° 8 al Km 74, 13 km de camino rural.
  - Ruta N° 13 al Km 74, 11 km de camino rural.

